1. Generalidades

Acta N°		**Fecha**	09/Agosto/2024	**Hora**	9:00 am
Lugar	Secretaría de Infraestructura Municipal				
Asunto	Aprobación de Precios Unitarios Items No previstos del contrato No. 3393de 2023 "OBRAS DE OPTIMIZACION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL CENTRO POBLADO DE AGUACLARA - FASE I, MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA".				
Objetivo	Socializar y aprobar los ítems no previstos para modificatorio No. 2 del contrato No. 3618 de 2023				

2. Participantes

Nombres y Apellidos	Rol - Cargo
Edwin Jhovanny Cardona	Subsecretario de Medio Ambiente – Supervisor contrato de interventoría
Santiago Sánchez Mantilla	Representante Legal Contratista de obra
Lidia Shirley Parra García	Representante Legal Contratista Interventoría

3. Invitados

Nombres y Apellidos	Rol – Cargo
N/A	N/A

4. Orden del día

1) Presentación de la solicitud de aprobación de ítems no previstos y modificatorio No. 2 del contrato 3618 de 2023.

2) Socialización de los ítems no previstos y precios unitarios por parte del contratista de obra a la interventoría y subsecretario de medio ambiente en calidad de supervisor por parte del municipio.

3) Aprobación de los precios unitarios de ítems no previstos.

5. Desarrollo

Que, el día 09 de agosto de 2024 en las instalaciones de la Secretaría de Infraestructura Municipal, se procedió a dar inicio a comité de seguimiento de avance del contrato de obra No. 3618 de 2023, en presencia de contratista, interventoría y supervisión por parte del municipio. El comité de seguimiento fue realizado con el propósito de revisar la solicitud de Modificatorio No. 2 presentado por el contratista de obra.

Que, el contratista de obra mediante oficio de fecha 06 de agosto de 2024 y en comité de seguimiento realizado el día 08 de agosto de 2024, manifestó que, una vez reiniciado el contrato de obra se procedió a continuar las ejecución de las actividades pendientes, donde ejecución con el suministro e instalación de materiales que fueron despachados en la ciudad de Cúcuta, en la presente semana se avanzó significativamente en el porcentaje de avance de ejecución de la obra, sin embargo, el contratista manifiesta que la ejecución de algunas actividades como instalación de los equipos de impulsión, válvulas de purga y ventosa e hidrante, están pendiente por ejecutar debido a que requieren ser efectuadas con personal especializado en materia hidráulica

Así mismo, el contratista de obra manifestó que durante la ejecución de obra se identificó la necesidad de realizar una modificación al presupuesto que consiste en la inclusión de ítems no previstos y balance de cantidades al contrato de obra No. 3618 de 2023, además de solicitud de prorroga No. 3 del contrato por un plazo de 20 días adicionales, con el fin de atender las necesidades y observaciones que se han presentado durante la ejecución del contrato, y de esta forma, continuar con la ejecución normal del proyecto y cumplir con el objeto y alcance del contrato.

La información del modificatorio No. 2 y prorroga, fue presentada por el contratista de obra mediante oficio de fecha del 06 de agosto de 2024 hacia la interventoría, donde la interventoría mediante oficio No. OFC-041 y radicado 2024102000702622 de fecha 08 de agosto de 2024 presentó a la supervisión los siguientes documentos:

1) SOLICITUD DE MODIFICATORIO No. 2 Y PRORROGA - POR EL CONTRATISTA

2) SOLICITUD DE MODIFICATORIO No. 2 Y PRORROGA - INTERVENTORIA

3) BALANCE

4) MEMORIAS DE CALCULO

5) APUS DE ITEMS NO PREVISTOS (COTIZACIONES)

6) ACTA DE COMITE – 08 DE AGOSTO 2024

7) ESPECIFICACIONES TECNICAS ITEM NO PREVISTO

8) INFORME DE JUSTIFICACION DE MODIFICACION CONTRATISTA

9) INFORME DE JUSTIFICACIONES INTERVENTORIA

El contratista de obra socializó a la interventoría los ítems no previstos con su respectivo Análisis de Precios Unitarios APU´S mencionando la importancia y alcance de los mismos. Que, revisada la información con los respectivos anexos y socializada en conjunto por las partes firmantes, la interventoría avala la inclusión de ítems no previstos al contrato de obra No. 3618 de 2023, con los siguientes precios unitarios:

Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario
NP 34	FILTRO FRANCES	ML	$ 509.660
NP 35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA TIPO BOLA DE 3" INCLUYE NIPLES	UND	$ 2.254.296
NP 36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA TIPO BOLA DE 4" INCLUYE NIPLES	UND	$ 2.802.896
NP 37	CAJA PARA MACROMEDIDOR	M2	$ 5.573.611
NP 38	CAJA DE INSPECCION T1-T2 0.80X0.80 H=0.70-0.90 MTS	UND	$ 1.930.244
NP 39	IMPERMEABILIZACION DE PLACAS Y MUROS	M2	$ 248.919
NP 40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN PARA TANQUE DE ALMACENAMIENTO	UND	$ 1.377.818
NP 41	EXCAVACION MECANICA	M3	$ 32.137

Que, el señor Edwin Jhovanny Cardona – Subsecretario de Medio Ambiente del Municipio en calidad de supervisor del contrato de interventoría, encuentra viable la Modificación No. 2 y prorroga No. 3, solicitada por el contratista de obra mediante oficio de fecha 06 de agosto de 2024, y avalada por la interventoría. Por tanto, se procede a continuar con los trámites administrativos correspondientes del modificatorio del contrato, ante secretaría general para posterior aprobación del ordenador del gasto.

La supervisión del municipio verifica en la presente acta, la competencia que le asiste a la interventoría externa acorde a sus responsabilidad y obligaciones enmarcadas dentro del contrato de interventoría No. 3695-2023, como representante del Municipio de San José de Cúcuta, conforme al Artículo 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011, Estatuto Anticorrupción, siendo responsabilidad del interventor externo revisar y avalar las cantidades de obra que conllevan a suscribir la presente acta.

Dado en San José de Cúcuta a los 09 días del mes de agosto de 2024.





SANTIAGO SANCHEZ MANTILLA
Representante Legal - Contratista de Obra Interventoría
UNION TEMPORAL ACUEDUCTO GC CUCUT

LIDIA SHIRLEY PARRA GOMEZ
Representante Legal – Contratista
U.T. INTERVENTORIA GUARAMITO



EDWIN JHOVANNY CARDONA ESCOBAR
Supervisor Contrato de Interventoría
SUBSECRETARIO DE MEDIO AMBIENTE

Proyectó: Juan David Martínez – Contratista SIM